ANEXA nr. 2:
(- Anexa nr. 1B la normele metodologice)
(1)- Model -
- Formular pentru persoane fizice –

CONFORM CU ORIGINALUL
COMUNA LIVEZILE
Nr. 1559/44
Ziua 16 Luna 10 Anul 26

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata[1] **FANU GORIȚA**, CNP [redacted] în calitate de proprietar, identificat/identificată cu [redacted] seria [redacted] nr. [redacted], eliberat(ă) de [redacted], cu domiciliul în [redacted], str. [redacted], nr. [redacted] bl., sc., et. [redacted] ap. [redacted] județul/sectorul [redacted] prin IOJA-BUCUR OANA-ANDREEA, CNP [redacted] domiciliată în [redacted], str. [redacted], nr. [redacted] et. [redacted], ap. [redacted] jud. [redacted] în calitate de MANDATAR, conform procurii nr. 522/16.09.2026 de către SPN "OANA CRISTIAN-DANIEL și DOROȘ-BURESCU IOANA-ALINA", vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **3 (ha),** reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (*) **154.749,82 lei** (osutăcincizecișipatrușaptesutepatruzecișinouăvirgulăoptzecișidoi)(lei).

[1])Se completează numele şi prenumele proprietarului terenului.
Condiţiile de vânzare[2]) sunt următoarele: Act Notarial nr. 521, din 16/09/2026 emis de DOROȘ-BURESCU IOANA-ALINA; Se noteaza promisiunea bilaterală de vânzare cumpărare în favoarea BARDEAU HOLDING ROMÂNIA SRL,
[2])Se va completa în cifre şi litere.
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informaţii privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinţă[3]) (**)	Observaţii
	Oraşul/Comuna/ Judeţul (*)	Suprafaţă (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafaţa totală (*)	Cotă-parte[5])						
Se completează de către vânzător.	LIVEZILE/TM	3 ha	1/1 din 3 ha	401936	401936	A369	7	ARABIL	
Verificat primărie[4])	X	X	X	X	X	X	X	X	X

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acţiunii pentru pronunţarea unei hotărâri judecătoreşti care să ţină loc de contract de vânzare:
DA |_| NU |**X**|
[3])Se completează categoria de folosinţă a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. **18/1991**, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.
[4])Se completează cu "X" rubricile în care informaţiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidenţele fiscale, evidenţele de stare civilă, altele asemenea.
[5])Cota-parte din suprafaţă se exprimă în fracţie şi în hectare.
Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.