ANEXA nr. 2:
(- Anexa nr. 1B la normele metodologice)
(1)- Model -
- Formular pentru persoane fizice –



OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata[1] **FANU GORIȚA**, CNP [redacted], în calitate de proprietar, identificat/identificată cu seria nr. [redacted] eliberat(ă) de [redacted] cu domiciliul în [redacted] str. [redacted], nr. [redacted] bl., sc., et. [redacted] ap. [redacted] județul/sectorul [redacted] prin IOJA-BUCUR OANA-ANDREEA, CNP [redacted] miciliată în [redacted], str [redacted], nr [redacted] et. [redacted], ap [redacted] jud [redacted] în calitate de MANDATAR, conform procurii nr. 522/16.09.2026 de către SPN "OANA CRISTIAN-DANIEL și DOROȘ-BURESCU IOANA-ALINA", vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **2 (ha),** reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (*) **103.166,54 lei** (osutădemiiosutășaizecișișasevirgulăcincizecișipatru)(lei).

[1]Se completează numele şi prenumele proprietarului terenului.
Condiţiile de vânzare[2] sunt următoarele: Act Notarial nr. 521, din 16/09/2026 emis de DOROȘ-BURESCU IOANA-ALINA; Se noteaza promisiunea bilaterală de vânzare cumpărare în favoarea BARDEAU HOLDING ROMÂNIA SRL,
[2]Se va completa în cifre şi litere.
Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informaţii privind amplasamentul terenului								
	Oraşul/Comuna/ Judeţul (*)	Suprafaţă (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)	Categoria de folosinţă[3] (**)	Observaţii
		Suprafaţa totală (*)	Cotă-parte[5]						
Se completează de către vânzător.	LIVEZILE/TM	2 ha	1/1 din 2 ha	401579	401579	A255/1	75	ARABIL	
Verificat primărie[4]	X	X	X	X	X	X	X	X	X

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acţiunii pentru pronunţarea unei hotărâri judecătoreşti care să ţină loc de contract de vânzare:
DA |_| NU |**X**|
[3]Se completează categoria de folosinţă a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. **18/1991**, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.
[4]Se completează cu "X" rubricile în care informaţiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidenţele fiscale, evidenţele de stare civilă, altele asemenea.
[5]Cota-parte din suprafaţă se exprimă în fracţie şi în hectare.
Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.