

ANEXA nr. 2:

(- Anexa nr. 1B la normele metodologice)

(1)- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ **ȚĂRAN AURICA**, [redacted], în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria [redacted] nr. [redacted], eliberat(ă) de SPCLEP DETA, cu domiciliul în sat [redacted], com. [redacted], str. [redacted], nr. [redacted] și dl. **ȚĂRAN VIOREL**, CNP [redacted], în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria [redacted] nr. [redacted], eliberat(ă) de [redacted], cu domiciliul în sat [redacted], com. [redacted], str. [redacted], nr. [redacted], împreună proprietari în cota de 1/1, ambii prin IOJA-BUCUR OANA-ANDREEA, CNP [redacted], domiciliată în [redacted], str. [redacted], nr. [redacted], jud. Timiș, în calitate de MANDATAR, conform procurii nr. 1211 din data de 27.08.2026, vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,75 (ha)**, reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (*) **37.470 lei** (treizecisisapedemiipatrusutesaptezeci)(lei).

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: Act Notarial nr. 1210, din 27/08/2026 emis de CIOBANU ANA STEFANIA; Se noteaza promisiunea bilaterală de vânzare cumpărare în favoarea BARDEAU HOLDING ROMÂNIA SRL,

²⁾Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcel ă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă- parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	LIVEZILE/TM	0,75 ha	1/1 din 0,75 ha	403303	403303	231	9	ARABIL	
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	X

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [] NU [X]

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. **18/1991**, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.