

ANEXA nr. 2:

(- Anexa nr. 1B la normele metodologice)

(1)- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ **VLĂDUȚ-HEGHEȘAN LIANA-IONELA**, CNP [redacted], în calitate de coproprietar în cotă de 1/2, identificat/identificată cu CI seria [redacted] nr. [redacted] eliberat(ă) de [redacted] cu domiciliul în [redacted] str. [redacted], nr. [redacted] et. [redacted] ap. [redacted] jud. [redacted] și dna. **HEGHEȘAN ZORICA**, CNP [redacted], în calitate de coproprietar în cotă de 1/2, identificat/identificată cu nr. [redacted] eliberat(ă) de [redacted] cu domiciliul în [redacted] str. [redacted] nr. [redacted] ambele prin IOJA-BUCUR OANA-ANDREEA, CNP [redacted], domiciliată în [redacted] a, str. [redacted], în calitate de MANDATAR, conform procurii nr. 1230 din data de 31.08.2026, vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **3 (ha)**, reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (*) **126.237,62 lei** (osutădouăzecișisăsedouăsutetreizecișaptevirgulășazecișidoi)(lei).

¹⁾Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: Act Notarial nr. 1229, din 31/08/2026 emis de CIOBANU ANA STEFANIA; Se noteaza promisiunea bilaterală de vânzare cumpărare în favoarea BARDEAU HOLDING ROMÂNIA SRL,

²⁾Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă-parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	LIVEZILE/TM	3 ha	1/1 din 3 ha	402409	402409	216	14	ARABIL	
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	X

(*)Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA ☐ NU ☒

³⁾Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. **18/1991**, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

⁵⁾Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.